



ESENTE  
MARCA  
DA BOLLO

## Commercio all'ingrosso non alimentare

### Comunicazione

(ai sensi dell'art. 4, c.1, lett. a) D.lgs. n. 114/98 e D.lgs. n. 222/16, Tab. A punto 1.7)

**Allo Sportello Unico Attività Produttive di** .....

Protocollo n. .... Data di protocollazione ...../...../.....

N.B. copia della Scia dovrà essere presentata alla CC.I.AA. entro i termini di legge per gli adempimenti connessi al Registro Imprese.

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ...../...../.....

Nazionalità ..... residente in ..... Via ..... n. ....

Telefono ..... casella PEC .....

nella sua qualità di:

titolare della omonima ditta individuale

legale rappresentante della società .....

avente sede .....

CF/P.IVA .....

Nr. di iscrizione al Registro Imprese ..... del ...../...../.....

### COMUNICA

**A – APERTURA**

**B – TRASFERIMENTO DI SEDE**

**C – AMPLIAMENTO**

**D – SUBINGRESSO**

**E - MODIFICHE COMPAGINE - RAG.SOC. - LEGALE RAPPR.**

**F - CESSAZIONE DELL'ATTIVITÀ**

**A tal fine,**

consapevole che chi rilascia una dichiarazione falsa, anche in parte, perde i benefici eventualmente conseguiti e subisce sanzioni penali<sup>1</sup>

### DICHIARA<sup>2</sup>

#### SEZIONI A – APERTURA

1 Ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. e dell'art. 19 della L. n. 241/1990 e s.m.i..

2 Ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000 e s.m.i. e con le responsabilità connesse.

Ubicazione dell'esercizio ..... n. ....;

Commercio ingrosso/dettaglio:

Si  No

Superficie dedicata al commercio all'ingrosso mq .....; superficie di vendita dedicata al commercio al dettaglio<sup>3</sup> mq .....

**NB** in caso di **esercizio con superficie totale lorda**, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini) **superiore a 400 mq**, o comunque se l'attività è ricompresa in uno dei punti di cui all'Allegato I al D.P.R. n. 151/2011, si applica la concentrazione dei regimi amministrativi di cui all'art. 19bis L. n. 241/90 che comporta la presentazione della **Scia Unica, comprensiva della presente Comunicazione più SCIA di prevenzione incendi**.

#### SEZIONE B – TRASFERIMENTO DI SEDE

Nuova ubicazione dell'esercizio ..... n. .... / .....

Commercio ingrosso/dettaglio:

Si  No

Superficie dedicata al commercio all'ingrosso mq .....; superficie di vendita dedicata al commercio al dettaglio<sup>4</sup> mq .....

Precedente ubicazione dell'esercizio ..... n. .... / .....

Titolo abilitativo originario: Autorizzazione/Dia/SCIA/Comunicazione n. .... del .... / .....

**NB** in caso di **esercizio con superficie totale lorda**, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini) **superiore a 400 mq**, o comunque se l'attività è ricompresa in uno dei punti di cui all'allegato I al D.P.R. n. 151/2011, si applica la concentrazione dei regimi amministrativi di cui all'art. 19bis L. n. 241/90 che comporta la presentazione della **Scia Unica, comprensiva della presente Comunicazione più SCIA di prevenzione incendi**.

#### SEZIONE C – AMPLIAMENTO

Ampliamento superficie di vendita: da mq ..... a mq .....

Commercio ingrosso/dettaglio:

Si  No

Superficie dedicata al commercio all'ingrosso mq .....; superficie di vendita dedicata al commercio al dettaglio<sup>5</sup> mq .....

**NB** in caso di **esercizio con superficie totale lorda**, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini) **superiore a 400 mq**, o comunque se l'attività è ricompresa in uno dei punti di cui all'Allegato I al D.P.R. n. 151/2011, si applica la concentrazione dei regimi amministrativi di cui all'art. 19bis L. n. 241/90 che comporta la presentazione della **Scia Unica, comprensiva della presente Comunicazione più SCIA di prevenzione incendi**.

3 Per superficie di vendita s'intende, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 114/1998 e s.m.i, l'area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, scaffalature e simili, mentre non costituisce superficie di vendita quella destinata a magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi.

4 Per superficie di vendita s'intende, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 114/1998 e s.m.i, l'area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, scaffalature e simili, mentre non costituisce superficie di vendita quella destinata a magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi.

5 Per superficie di vendita s'intende, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 114/1998 e s.m.i, l'area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, scaffalature e simili, mentre non costituisce superficie di vendita quella destinata a magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi.

## SEZIONE D - SUBINGRESSO

Ubicazione dell'esercizio ..... n. ....;

Commercio ingrosso/dettaglio:

Si  No ;

Superficie dedicata al commercio all'ingrosso mq .....; superficie di vendita dedicata al commercio al dettaglio<sup>6</sup> mq .....

### SUBENTRA ALL'IMPRESA

nome, denominazione o ragione sociale .....; domicilio o sede legale .....  
n. ....;

Partita I.V.A ..... C.  
Fiscale .....

A seguito di:

compravendita  fallimento  affitto d'azienda

successione  donazione  altre cause

fusione d'azienda

**NB** In caso di subentro in **esercizio con superficie totale lorda**, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini) **superiore a 400 mq**, o se l'attività è ricompresa in uno dei punti di cui all'Allegato I al D.P.R. n. 151/2011, si applica la concentrazione dei regimi amministrativi di cui all'art. 19bis L. n. 241/1990 che comporta la presentazione **della Comunicazione di subingresso più Comunicazione per voltura prevenzione incendi** che è trasmessa a cura del Suap ai VV.FF.

## SEZIONE E - MODIFICHE SOCIETARIE

(compagine sociale/ragione sociale/legale rappresentante)

La compagine sociale subirà le seguenti modifiche: .....  
.....;

La ragione sociale subirà le seguenti modifiche: da .....  
a .....

Il legale Rappresentante varierà: da .....  
a .....

## SEZIONE F - CESSAZIONE DELL'ATTIVITÀ

(art. 26, c.5 del D.lgs. 31 marzo 1998, n. 114 e s.m.i.)

di cui all'Autorizzazione/Dia/Scia/Comunicazione n. .... del ...../...../.....; a far tempo dal ...../...../.....;

per le seguenti motivazioni:

trasferimento impresa<sup>7</sup>

in proprietà  in gestione (cessione d'azienda, etc.);

re-intestazione precedente titolare .....

cessazione definitiva dell'attività.

### DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE da rendere in relazione alle sezioni. A), B), C), D), E).

<sup>6</sup> Per superficie di vendita s'intende, ai sensi dell'art. 1 comma 1 lett. c) del D.lgs. n. 114/1998 e s.m.i., l'area destinata alla vendita, compresa quella occupata da banchi, scaffalature e simili, mentre non costituisce superficie di vendita quella destinata a magazzini, depositi, locali di lavorazione, uffici e servizi.

<sup>7</sup> A norma dell'art. 2556 C.C. i contratti di trasferimento di proprietà o gestione di azienda commerciale devono essere registrati.

- essere in possesso dei requisiti morali prescritti dall'art. 71, D.lgs. n. 59/2010 e s.m.i. e che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza o sospensione previste dal D.lgs. n. 159/2011, articolo 67<sup>8</sup>;
- solo in caso di società: che le persone sotto elencate sono in possesso dei requisiti morali prescritti dalla vigente normativa statale e regionale e che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza o sospensione previste dal D.lgs. 159/2011, articolo 67:

legale rappresentante: .....;

socio: .....;

altro: .....;

;

- di rispettare i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche nonché quelle relative alle destinazioni d'uso;
- di essere consapevole che in caso di esercizio con superficie totale lorda, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini) superiore a 400 mq, o comunque se l'attività è ricompresa in uno qualsiasi dei punti di cui all'allegato I al D.P.R. n. 151/2011, si applica la concentrazione dei regimi amministrativi di cui all'art. 19bis L. n. 241/1990 che comporta la presentazione della **Scia Unica, comprensiva della Comunicazione per apertura/trasferimento/ampliamento più SCIA di prevenzione incendi**;
- di prestare il consenso per il trattamento dei dati personali per l'espletamento della presente procedura.

#### ALLEGATI OBBLIGATORI, a pena di irricevibilità della comunicazione:

- copia documento di identità;
- copia permesso di soggiorno o carta di soggiorno del firmatario [per cittadini extracomunitari, anche per chi è stato riconosciuto rifugiato politico; se il permesso scade entro 30 giorni, copia ricevuta richiesta di rinnovo];
- procura speciale (solo per le pratiche presentate on-line da un soggetto intermediario);
- quietanza versamento diritti di segreteria (qualora previsti);
- Autorizzazione/DIA/SCIA/Comunicazione in originale (in caso di cessazione);
- **Comunicazione per voltura prevenzione incendi, in caso di subentro in esercizio con superficie totale lorda, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini) superiore a 400 mq, o comunque se l'attività è ricompresa in uno dei punti di cui all'allegato I al D.P.R. n. 151/2011.**

Data ...../...../.....

<sup>8</sup> Non possono esercitare l'attività commerciale:

- a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;
- b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;
- c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del Codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;
- d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del Codice Penale;
- e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;
- f) coloro che sono sottoposti a una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o nei cui confronti sia stata applicata una delle misure previste dalla Legge 31 maggio 1965, n. 575 e s.m.i, ovvero a misure di sicurezza.

In caso di società, Associazioni od Organismi collettivi i requisiti morali di cui all'art. 71 del D.lgs. 59/2010 devono essere posseduti dal legale rappresentante, da altra persona preposta all'attività commerciale e da tutti i soggetti individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 252/98. In caso di impresa individuale tali requisiti devono essere posseduti dal titolare e dall'eventuale altra persona preposta all'attività commerciale.

Ai sensi dell'art. 67 del D.lgs. 06/09/2011 n. 159 l'applicazione delle misure di prevenzione di cui al libro I, titolo I (Foglio di via obbligatorio, Sorveglianza speciale, Divieto di soggiorno e Obbligo di soggiorno) costituisce, altresì, impedimento soggettivo ai fini dell'avvio e dell'esercizio dell'attività commerciale.

Documento firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.